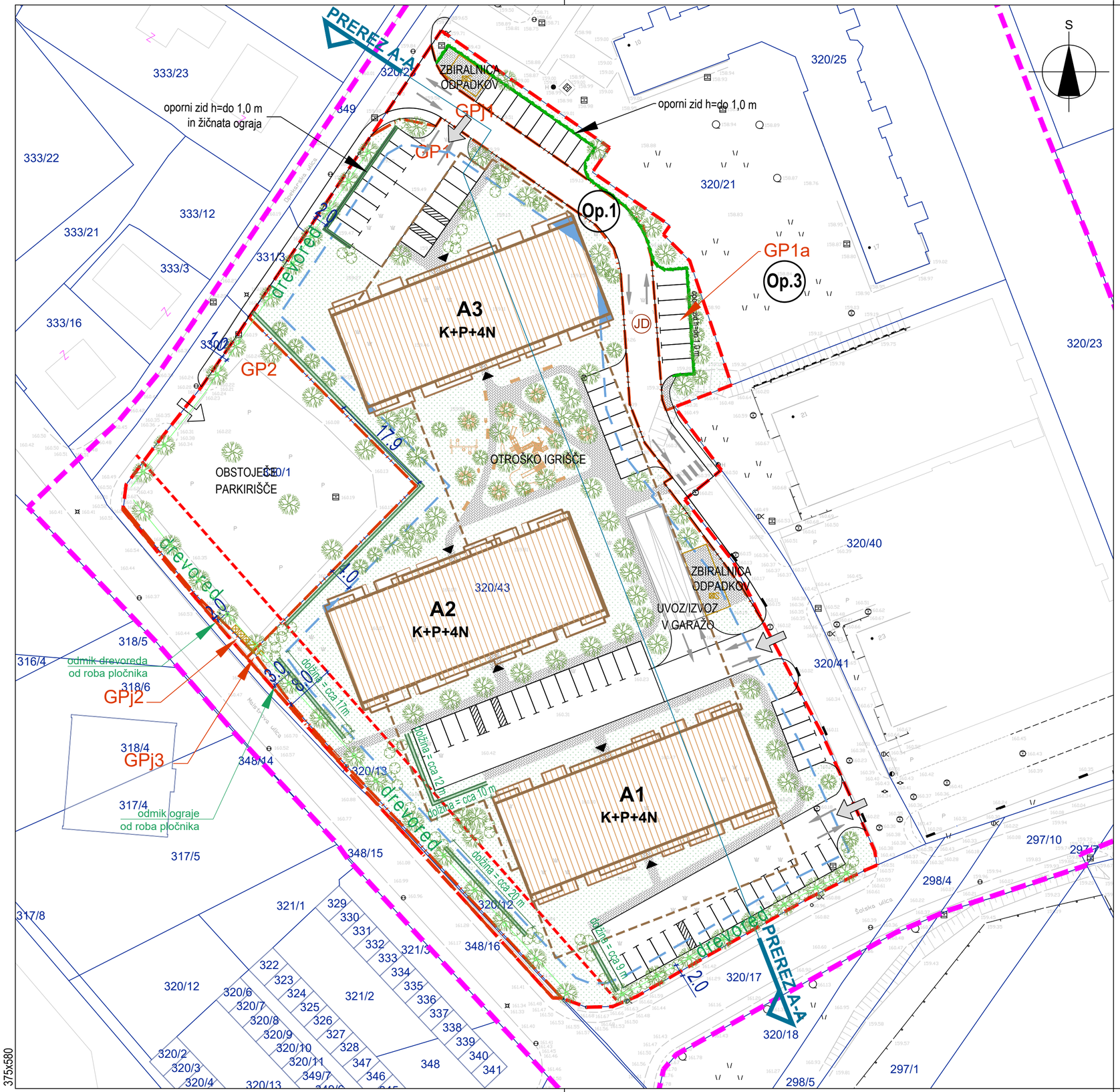


Opomba 1: Dopustno odstopanje v skladu s peto alinejo drugega odstavka ___. člena Odloka SD OPPN1.
Opomba 2: Prikaz stavb in drugih ureditev prikazanih na gradbenih parcelah je simbolne narave!
Opomba 3: Gradbena parcela GP1 je sestavljena iz dveh delov, označenih z oznakama GP1 in GP1a, ki skupaj tvorita eno gradbeno parcelo GP1. Oznaka GP1a predstavlja označbo dela gradbene parcele GP1 in ne samostojne gradbene parcele.

LEGENDA:

	Območje OPPN
	Območje SD OPPN1
	Parcelne meje - obstoječe
	Parcelacija - predvideno
GP1	Gradbena parcela
	Objekti - predvideni
	Meja podzemne garaže
	Uvoz - obstoječ
	Uvoz - predviden
	Vhod v objekt
	Zelenica
	Drevesa
	Grmovnice
	Oporni zid h=do 1,0 m, zazelenjen in z visokim robnikom
	Zazelenjena žičnata ograja
	Os drevoreda
	Pešpot
	Gradbena linija
	Gradbena meja
	Smeti - prevzemno mesto
ZLF	Zbiralnica ločenih frakcij

vse k.o. 1299 Zakot
Geodetski načrt: Geodet Brežice, Robert Zofič s.p., Bizeljska cesta 5, 8250 Brežice, št. 36-2025, marec 2025

Izdelovalec OPPN:	M MUNDUS, Mateja Sušin Brence s.p. Prostorsko planiranje in arhitekturno načrtovanje Artiče 54 i, 8253 Artiče mob.št.: 041/ 386 572, e-mail:mateja@mmundus.si, www.mmundus.si			
Investitor:	Večinski lastnik zemljišč na območju OPPN			
Naziv OPPN:	SD OPPN1 stanovanjska soseska Cholewa			
ID št. PA v zbirki PA:	7436		Lokacija:	Občina Brežice
	Ime in priimek:		Ident. številka:	Podpis:
Odg. vodja izdelave:	Mateja Sušin Brence, univ.dipl,inž.arh.		PA PPN ZAPS 0928	
Pooblaščeni prost. načrt.:	Mateja Sušin Brence, univ.dipl,inž.arh.		PA PPN ZAPS 0928	
Sodelavec:	Mateja Kovačič, univ.dipl.inž.kraj.arh.			
Št. projekta:	Datum:	Faza:	Merilo:	Št. lista:
2528	oktober 2026	OSNUTEK	M 1:500	3
Naslov risbe:	UREDITVENA SITUACIJA SD OPPN1			